

Bellinzona, neue Haltestelle «Indipendenza».

In der Nähe des Castelgrande in Bellinzona entsteht bis 2026 die Haltestelle «Fermata Piazza Indipendenza». Die städtebauliche Studie zeigt die Möglichkeit einer Wohnbebauung mit einem Anteil Gewerbe. Damit soll das Zentrum der Innenstadt aufgewertet, die städtische Parkierung gelöst und die historische Stadtmauer freigespielt werden können.

Grundstücksfläche

1 385 m²

Geschossfläche

3 300 m²

Investitionsvolumen

CHF 9 520 000.–

Hauptnutzfläche total

Wohnen	2 250 m ²
Gewerbe	1 500 m ²
Lager	500 m ²
	250 m ²

Zone

Bebauungsplan

Termine

Nutzungsplanung	2020
Projektwettbewerb	2022
Baubewilligung	2023
Baubeginn	2024
Bezug	2026

Projektphase

Studie

Projektleiter

Armin Vonwil
+41 79 772 33 44
armin.vonwil@sbb.ch

